



INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE ABASOLO E ITURBIDE (ABASOLO NO. 108), DE SANTA ANA TEPETILÁN EN EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.



Gobierno de  
**Zapopan**



**Sindicatura**  
Zapopan

03900/2273/2024  
Publicación del inicio del procedimiento  
de regularización

Zapopan, Jalisco 06 de septiembre del 2024

2869

Graciela De Obaldía Escalante  
Secretario del Ayuntamiento  
Presente

Por este conducto le solicito la publicación de los documentos anexos por una sola vez en la Gaceta Municipal, así mismo en los estrados de la Presidencia Municipal por tres días hábiles, lo anterior con el propósito de dar a conocer el **Inicio del Procedimiento de Regularización**:

Predio	Expediente	Solicitante
CALLE ABASOLO E ITURBIDE (ABASOLO N.108)	F-006/24	Asociación Vecinal

Lo anterior de conformidad al artículo 19 párrafo segundo de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco y al artículo 30 del Reglamento para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Zapopan, Jalisco publicado en la Gaceta Municipal número 82, Volumen XXIII, Segunda Época, el 14 de diciembre de 2016.

Solicitándole además que una vez concluido el plazo marcado, me notifique la certificación de la publicación en estrados de la Presidencia, de conformidad al artículo 19 párrafo 2 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco y al artículo 31, inciso d del Reglamento para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos del Municipio de Zapopan, Jalisco publicado en la Gaceta Municipal número 82, Volumen XXIII, Segunda Época, el 14 de diciembre de 2016.

Sin otro particular, quedo a sus órdenes.

Atentamente

**Juan Pablo Etchegaray Rodríguez**  
Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización



**“2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y Soberanía de los Estados”**  
**“Zapopan, Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto”**

JAGM/gsm



**Dirección de Regularización y Reservas Territoriales**  
Centro Integral de Servicios Zapopan  
Tercer piso  
Av. Promoción Laureles 300  
Colonia Tepicayat, C.P. 45150  
Zapopan, Jalisco, México  
www.zapopan.gob.mx





**Sindicatura**  
Zapopan

Publicación del inicio del procedimiento de  
regularización  
F-006/24 CALLE ABASOLO E ITURBIDE  
(ABASOLO N.108)

Zapopan, Jalisco 3 de septiembre del 2024

**INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN DEL  
ASENTAMIENTO CALLE ABASOLO E ITURBIDE EXPEDIENTE F-006/24,**  
CONFORME AL ARTÍCULO 19 PÁRRAFO 2 DE LA LEY PARA LA  
REGULARIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS URBANOS EN EL ESTADO  
DE JALISCO Y AL ARTÍCULO 30 DEL REGLAMENTO PARA LA  
REGULARIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS URBANOS DEL  
MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO, PUBLICADO EN LA GACETA  
MUNICIPAL NÚMERO 82, VOLUMEN XXIII, SEGUNDA ÉPOCA, EL 14 DE  
DICIEMBRE DE 2016.



Gobierno de  
**Zapopan**

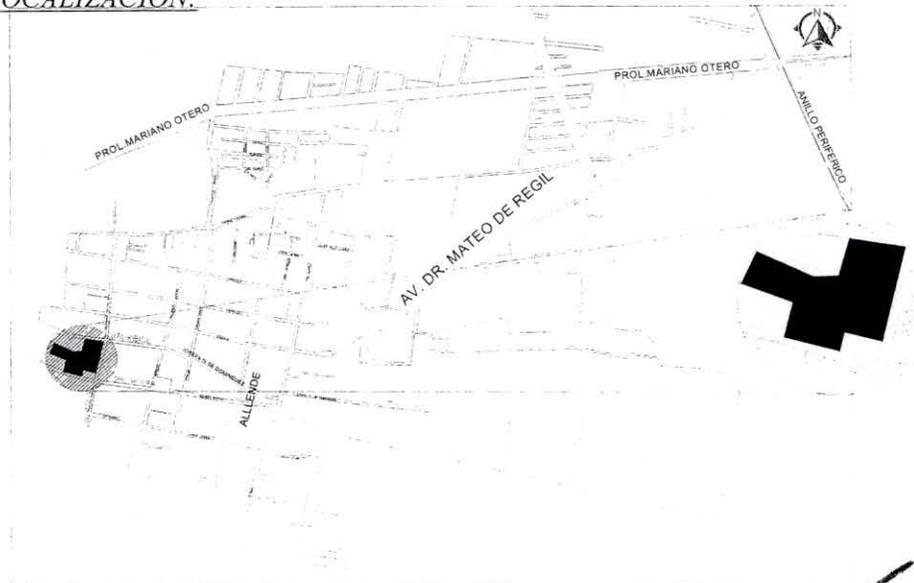
**Dirección de Regularización y  
Reservas Territoriales**  
Del Instituto de Servicios Zapopan  
Tercera Sección  
Av. Prologación Laureles 200  
Cívica Tepic Jalisco, C.P. 48150  
Zapopan, Jalisco, México  
www.zapopan.gob.mx

SOLICITUD: el día 31 de julio de 2024, fue recibida en la Dirección de Regularización y Reservas Territoriales, dirigida a la Comisión Municipal de Regularización, por parte de la Asociación Vecinal denominada Santa Ana Tepetitlán integrada por los C.C. Rosa Márquez Villalobos, Andrés Contreras Aguilar y Claudia Filomena Gutiérrez García, Presidente, Secretario y Tesorero respectivamente y como la Titular del predio el C. Felipe Rosas Segura.

ANTECEDENTES DE PROPIEDAD: Escritura 3736, documento 36, Folio 237 al 243, Libro 5768, sección primera, a favor de Felipe Rosas Segura, con una superficie de 10,023 m2.

NOMBRE DEL ASENTAMIENTO: calle Abasolo e Iturbide  
(Abasolo N. 108).

LOCALIZACIÓN:



1/2





**Sindicatura**  
Zapopan

Publicación del inicio del procedimiento de  
regularización  
F-006/24 CALLE ABASOLO E ITURBIDE  
(ABASOLO N.108)

DESCRIPCIÓN DEL PREDIO CONFORME A PLANO ANEXO EN ESCRITURA, Solar urbano sin número situado por la calle San Antonio (actualmente calle Guadalupe Victoria, según Certificado de libertad de Gravamen) en una manzana sin número, del cuartel primero, situada en Santa Ana Tepetitlan, de la municipalidad de Zapopan, Jalisco; con superficie de 10,023 m<sup>2</sup>, con las siguientes medidas según plano de la escritura:

- AL NORTE: En 67.31 m. Con Francisca Casillas y Eduviges Inzunza
- AL SUR: En tres tramos de 68.67 m, 25.5m, 45.80m. Con Bonifacio Rodríguez y Jesús Corona.
- ORIENTE: En 126.25 m. Con Evaristo y Micaela Rivera.
- PONIENTE: En cinco tramos línea quebrada de 49.48m, 74.76m, 48.25m, 63.07m y 53.99m. Con Timotea Rivera e Inés Aguilar.



Gobierno de  
**Zapopan**

**Dirección de Regularización y Reservas Territoriales**  
Centro Integral de Servicios Zapopan  
Tercer piso  
Av. Prolongación Laureles 200  
Colonia Tepeyac, C.P. 45150  
Zapopan, Jalisco, México  
www.zapopan.gob.mx

Sin otro particular, quedo a sus órdenes.

Atentamente

**Juan Pablo Etchegaray Rodríguez**  
Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización



JAGM/fgd

**“2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y Soberanía de los Estados”**  
**“Zapopan, Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto”**



**Presidente Municipal Juan José Frangie Saade**  
(Rúbrica)

Regidor Emmanuel Alejandro Puerto Covarrubias

Regidora Karla Azucena Díaz López

Regidor Alberto Uribe Camacho

Regidora Dulce Sarahí Córtes Vite

Regidora Gabriela Alejandra Magaña Enríquez

Regidor José Miguel Santos Zepeda

Regidora Nancy Naraly González Ramírez

Regidor Claudio Alberto De Angelis Martínez

Regidora Melina Alatorre Núñez

Regidor y Sindico Manuel Rodrigo Escoto Leal

Regidor Iván Ricardo Chávez Gómez

Regidora Ximena Buenfil Bermejo

Regidor Fabián Aceves Dávalos

Regidora Estefanía Juárez Limón

Regidora Sandra Graciela Vizcaíno Meza

Regidora Rocío Guadalupe Hidalgo Pérez

Regidora Ana Luisa Ramírez Ramírez

Regidor José Pedro Kumamoto Aguilar

Secretario del Ayuntamiento Graciela de Obaldía Escalante

---

**HOJA SIN TEXTO**

---

**HOJA SIN TEXTO**

