

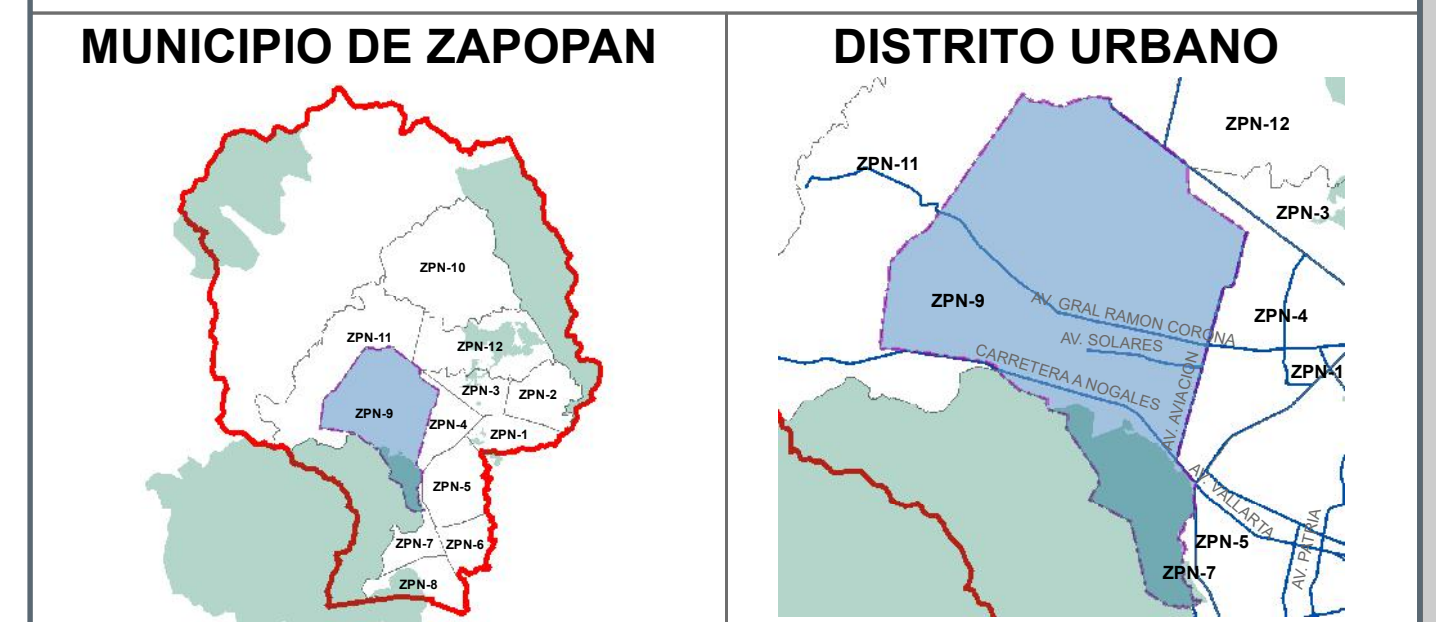


H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOPAN

PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO
DISTRITO URBANO ZPN-09
"BASE AÉREA-BAJÍO"

MEDIO SOCIO ECONÓMICO **D-12**

UBICACIÓN



SIMBOLOGÍA

- VÉRTICES
- ▭ LÍMITE MUNICIPAL
- ▭ LÍMITE DISTRITO
- ▭ ÁREA NATURAL PROTEGIDA
- ▭ PREDIOS

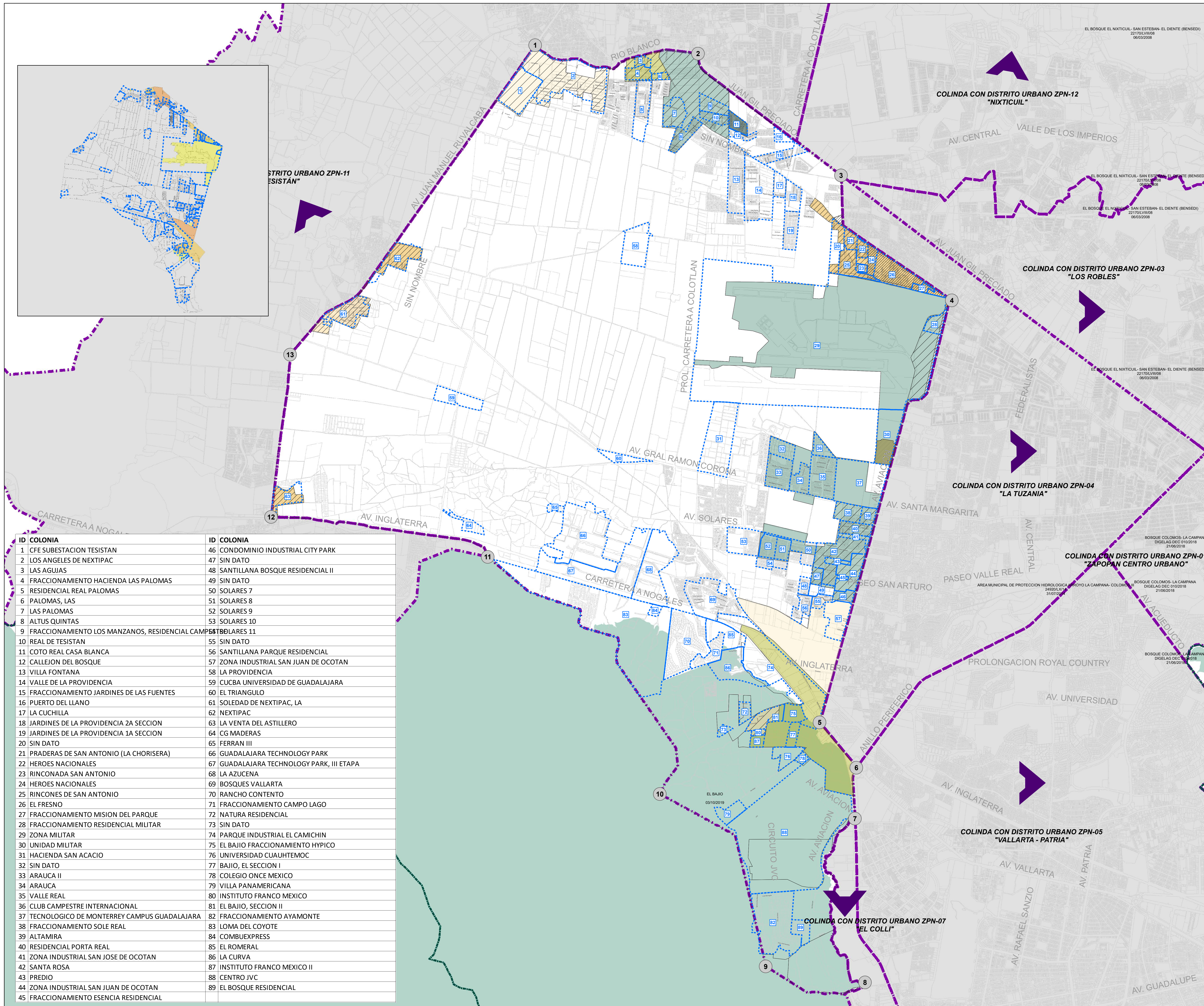
DENSIDAD

DENSIDAD DE POBLACION	SUPERFICIE AGEB (HAS.)	SUPERFICIE EN EL DISTRITO %
0 - 50	1213.009	16.57
50 - 100	60.9835	0.83
100 - 200	9.9864	0.14
200 - 300	0	0
>300	0	0

ÍNDICE DE MARGINACIÓN

GRADO DE MARGINACION	SUPERFICIE AGEB (HAS.)	SUPERFICIE EN EL DISTRITO %
MUY BAJO	464.734	6.35
BAJO	178.29	2.44
MEDIO	0	0
ALTO	329.664	4.77
MUY ALTO	273.661	3.74

SISTEMA DE PROYECCIÓN GEOGRÁFICA: UTM WGS84 ZONA 13N	FUENTE: PPOU ZPN-09 BASE AÉREA-BAJÍO 2012
ESCALA GRÁFICA 0 100 200 400 600 800 1.000 1.200 1.400 1.600 1.800 Metros	ESCALA MÉTRICA 1:20,000



ID COLONIA	ID COLONIA
1 CFE SUBSTACION TESISTAN	46 CONDOMINIO INDUSTRIAL CITY PARK
2 LOS ANGELES DE NEXTIPAC	47 SIN DATO
3 LAS AGUJAS	48 SANTILLANA BOSQUE RESIDENCIAL II
4 FRACCIONAMIENTO HACIENDA LAS PALOMAS	49 SIN DATO
5 RESIDENCIAL REAL PALOMAS	50 SOLARES 7
6 PALOMAS, LAS	51 SOLARES 8
7 LAS PALOMAS	52 SOLARES 9
8 ALTUS QUINTAS	53 SOLARES 10
9 FRACCIONAMIENTO LOS MANZANOS, RESIDENCIAL CAMPESINOS	54 SOLARES 11
10 REAL DE TESISTAN	55 SIN DATO
11 COTO REAL CASA BLANCA	56 SANTILLANA PARQUE RESIDENCIAL
12 CALLEJON DEL BOSQUE	57 ZONA INDUSTRIAL SAN JUAN DE OCOTAN
13 VILLA FONTANA	58 LA PROVIDENCIA
14 VALLE DE LA PROVIDENCIA	59 CUCBA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
15 FRACCIONAMIENTO JARDINES DE LAS FUENTES	60 EL TRIANGULO
16 PUERTO DEL LLANO	61 SOLEDAD DE NEXTIPAC, LA
17 LA CUCHILLA	62 NEXTIPAC
18 JARDINES DE LA PROVIDENCIA 2A SECCION	63 LA VENTA DEL ASTILLERO
19 JARDINES DE LA PROVIDENCIA 1A SECCION	64 CG MADERAS
20 SIN DATO	65 FERRAN III
21 PRADERAS DE SAN ANTONIO (LA CHORISERA)	66 GUADALAJARA TECHNOLOGY PARK
22 HEROES NACIONALES	67 GUADALAJARA TECHNOLOGY PARK, III ETAPA
23 RINCONADA SAN ANTONIO	68 LA AZUCENA
24 HEROES NACIONALES	69 BOSQUES VALLARTA
25 RINCONES DE SAN ANTONIO	70 RANCHO CONTENTO
26 EL FRESNO	71 FRACCIONAMIENTO CAMPO LAGO
27 FRACCIONAMIENTO MISION DEL PARQUE	72 NATURA RESIDENCIAL
28 FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL MILITAR	73 SIN DATO
29 ZONA MILITAR	74 PARQUE INDUSTRIAL EL CAMICHIN
30 UNIDAD MILITAR	75 EL BAJIO FRACCIONAMIENTO HYPICO
31 HACIENDA SAN ACACIO	76 UNIVERSIDAD CUAUHEMOC
32 SIN DATO	77 BAJIO, EL SECCION I
33 ARAUCA II	78 COLEGIO ONCE MEXICO
34 ARAUCA	79 VILLA PANAMERICANA
35 VALLE REAL	80 INSTITUTO FRANCO MEXICO
36 CLUB CAMPESTRE INTERNACIONAL	81 EL BAJIO, SECCION II
37 TECNOLOGICO DE MONTERREY CAMPUS GUADALAJARA	82 FRACCIONAMIENTO AYAMONTE
38 FRACCIONAMIENTO SOLE REAL	83 LOMA DEL COYOTE
39 ALTAMIRA	84 COMBUEXPRESS
40 RESIDENCIAL PORTA REAL	85 EL ROMERAL
41 ZONA INDUSTRIAL SAN JOSE DE OCOTAN	86 LA CURVA
42 SANTA ROSA	87 INSTITUTO FRANCO MEXICO II
43 PREDIO	88 CENTRO JVC
44 ZONA INDUSTRIAL SAN JUAN DE OCOTAN	89 EL BOSQUE RESIDENCIAL
45 FRACCIONAMIENTO ESENCIA RESIDENCIAL	

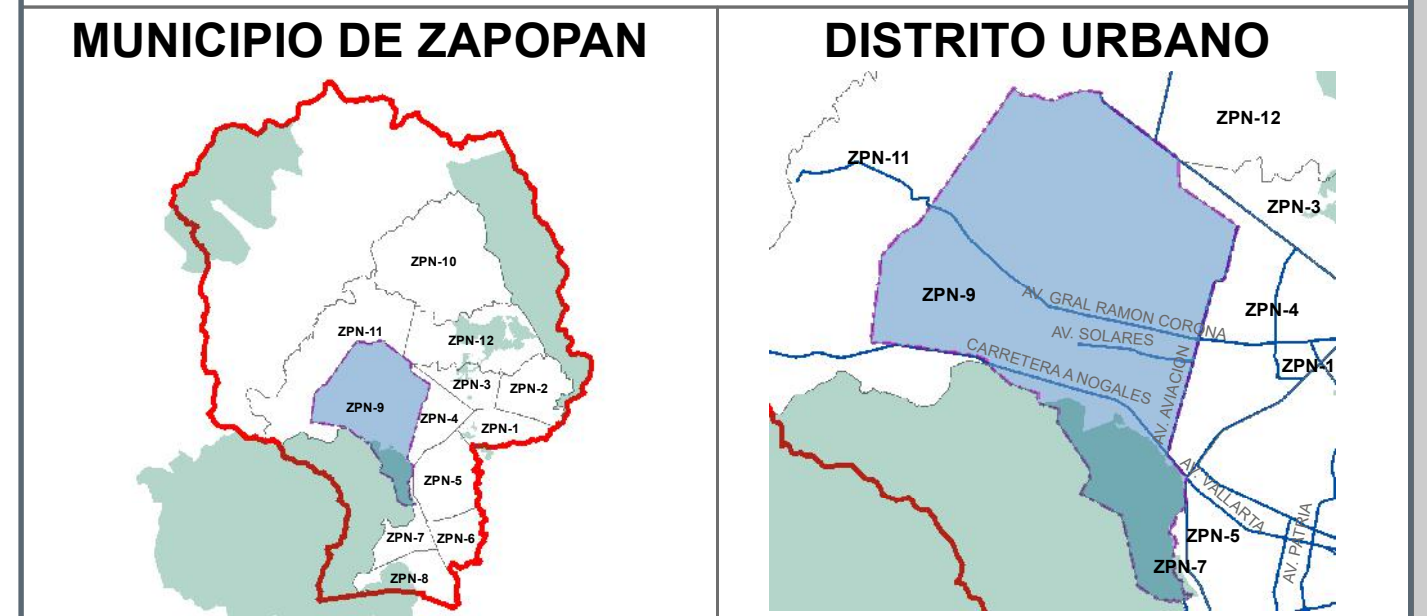


H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOPAN

PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO
DISTRITO URBANO ZPN-09
"BASE AÉREA-BAJÍO"

CONCENTRACIÓN DE UNIDADES ECONÓMICAS **D-12A**

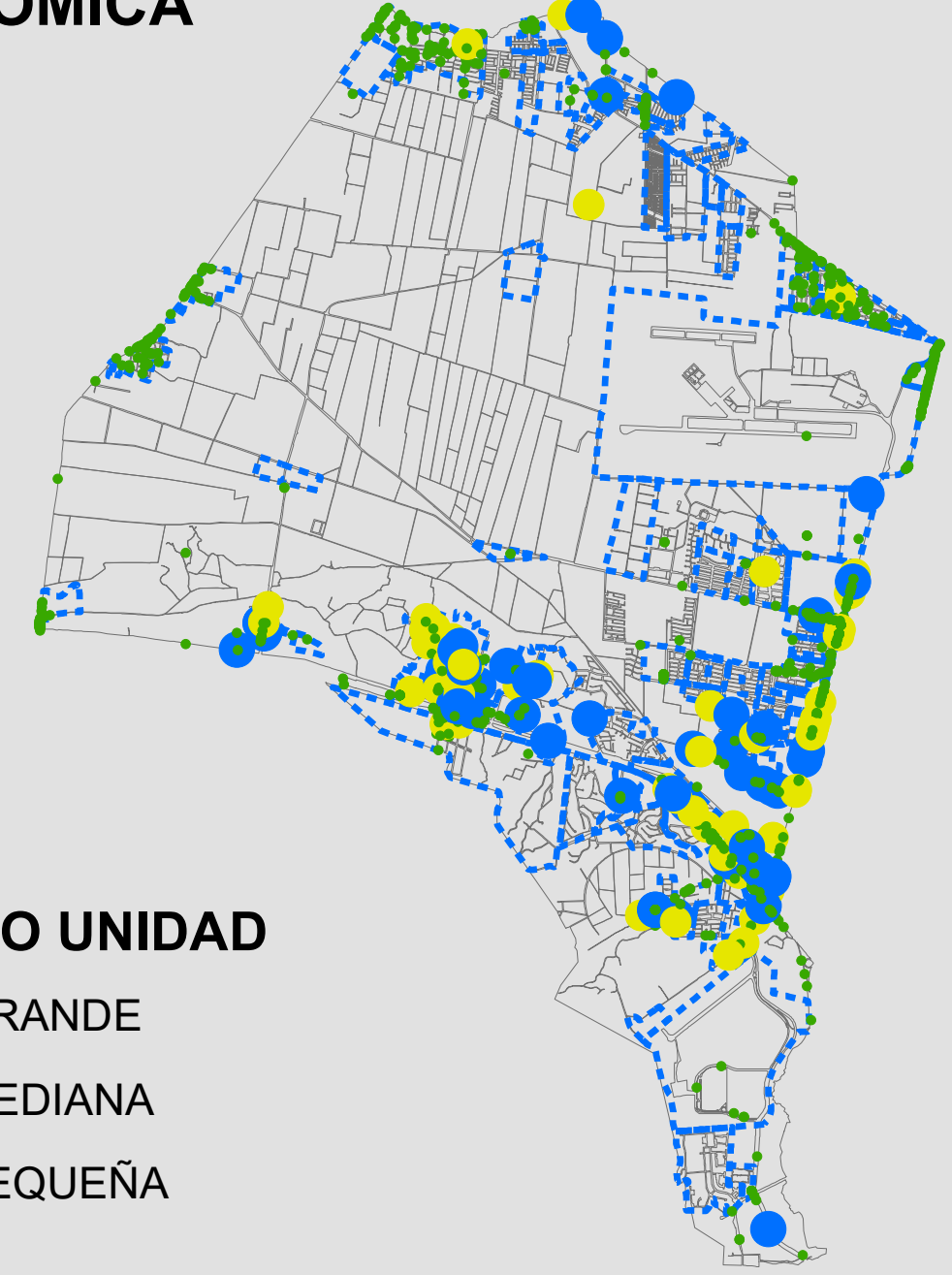
UBICACIÓN



SIMBOLOGÍA

- VÉRTICES
 - ▭ LÍMITE MUNICIPAL
 - ▭ LÍMITE DISTRITO
 - ▭ ÁREA NATURAL PROTEGIDA
 - ▭ PREDIOS
- CONCENTRACIÓN DE UNIDADES ECONÓMICAS
- ▭ MUY BAJA O NULA
 - ▭ BAJA
 - ▭ MEDIA
 - ▭ ALTA
 - ▭ MUY ALTA
 - ▭ LÍMITE DE COLONIA

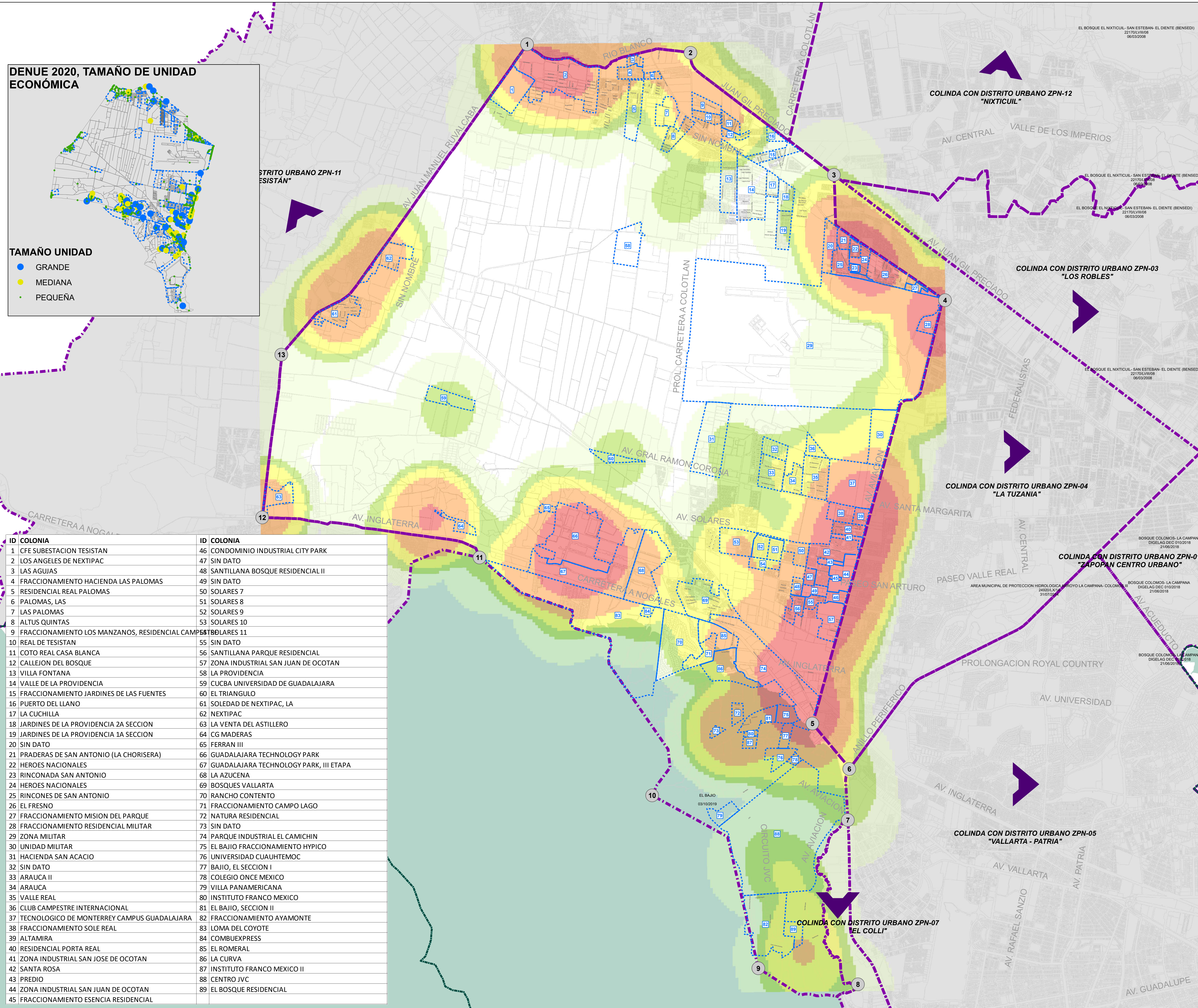
DENUE 2020, TAMAÑO DE UNIDAD ECONÓMICA



TAMAÑO UNIDAD

- GRANDE
- MEDIANA
- PEQUEÑA

ID	COLONIA	ID	COLONIA
1	CFE SUBSTACION TESISTAN	46	CONDOMINIO INDUSTRIAL CITY PARK
2	LOS ANGELES DE NEXTIPAC	47	SIN DATO
3	LAS AGUJAS	48	SANTILLANA BOSQUE RESIDENCIAL II
4	FRACCIONAMIENTO HACIENDA LAS PALOMAS	49	SIN DATO
5	RESIDENCIAL REAL PALOMAS	50	SOLARES 7
6	PALOMAS, LAS	51	SOLARES 8
7	LAS PALOMAS	52	SOLARES 9
8	ALTUS QUINTAS	53	SOLARES 10
9	FRACCIONAMIENTO LOS MANZANOS, RESIDENCIAL CAMPUS	54	SOLARES 11
10	REAL DE TESISTAN	55	SIN DATO
11	COTO REAL CASA BLANCA	56	SANTILLANA PARQUE RESIDENCIAL
12	CALLEJON DEL BOSQUE	57	ZONA INDUSTRIAL SAN JUAN DE OCOTAN
13	VILLA FONTANA	58	LA PROVIDENCIA
14	VALLE DE LA PROVIDENCIA	59	CUCBA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
15	FRACCIONAMIENTO JARDINES DE LAS FUENTES	60	EL TRIANGULO
16	PUERTO DEL LLANO	61	SOLEDAD DE NEXTIPAC, LA
17	LA CUCHILLA	62	NEXTIPAC
18	JARDINES DE LA PROVIDENCIA 2A SECCION	63	LA VENTA DEL ASTILLERO
19	JARDINES DE LA PROVIDENCIA 1A SECCION	64	CG MADERAS
20	SIN DATO	65	FERRAN III
21	PRADERAS DE SAN ANTONIO (LA CHORISERA)	66	GUADALAJARA TECHNOLOGY PARK
22	HEROES NACIONALES	67	GUADALAJARA TECHNOLOGY PARK, III ETAPA
23	RINCONADA SAN ANTONIO	68	LA AZUCENA
24	HEROES NACIONALES	69	BOSQUES VALLARTA
25	RINCONES DE SAN ANTONIO	70	RANCHO CONTENTO
26	EL FRESNO	71	FRACCIONAMIENTO CAMPO LAGO
27	FRACCIONAMIENTO MISION DEL PARQUE	72	NATURA RESIDENCIAL
28	FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL MILITAR	73	SIN DATO
29	ZONA MILITAR	74	PARQUE INDUSTRIAL EL CAMICHIN
30	UNIDAD MILITAR	75	EL BAJIO FRACCIONAMIENTO HYPICO
31	HACIENDA SAN ACACIO	76	UNIVERSIDAD CUAUHEMOC
32	SIN DATO	77	BAJIO, EL SECCION I
33	ARAUCA II	78	COLEGIO ONCE MEXICO
34	ARAUCA	79	VILLA PANAMERICANA
35	VALLE REAL	80	INSTITUTO FRANCO MEXICO
36	CLUB CAMPESTRE INTERNACIONAL	81	EL BAJIO, SECCION II
37	TECNOLOGICO DE MONTERREY CAMPUS GUADALAJARA	82	FRACCIONAMIENTO AYAMONTE
38	FRACCIONAMIENTO SOLE REAL	83	LOMA DEL COYOTE
39	ALTAMIRA	84	COMBUEXPRESS
40	RESIDENCIAL PORTA REAL	85	EL ROMERAL
41	ZONA INDUSTRIAL SAN JOSE DE OCOTAN	86	LA CURVA
42	SANTA ROSA	87	INSTITUTO FRANCO MEXICO II
43	PREDIO	88	CENTRO JVC
44	ZONA INDUSTRIAL SAN JUAN DE OCOTAN	89	EL BOSQUE RESIDENCIAL
45	FRACCIONAMIENTO ESENCIA RESIDENCIAL		

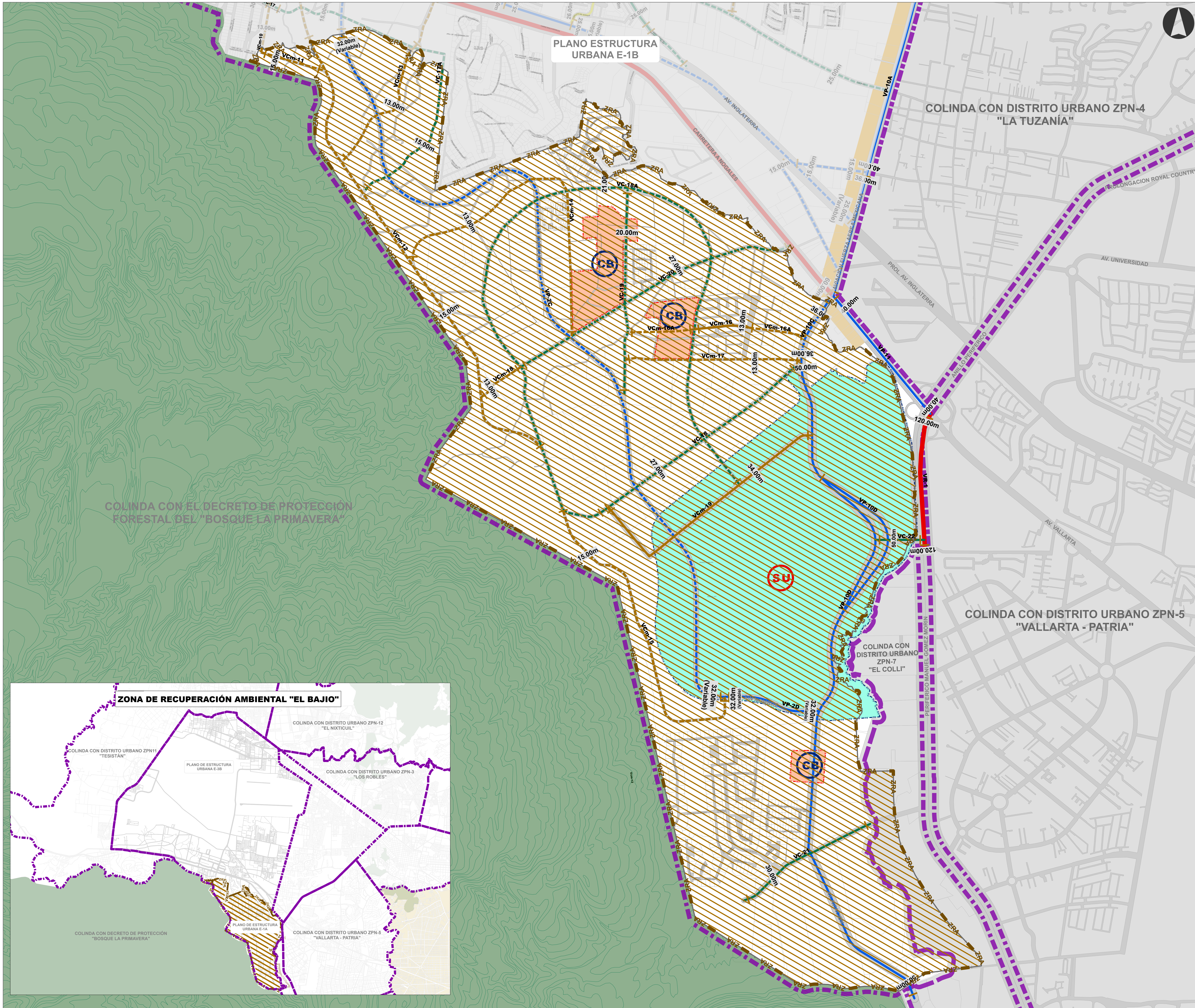



SISTEMA DE PROYECCIÓN GEOGRÁFICA: UTM WGS84 ZONA 13N
FUENTE: PPOU ZPN-09 BASE AÉREA-BAJÍO 2012

ESCALA GRÁFICA: 0 100 200 400 600 800 1.000 1.200 1.400 1.600 1.800 Metros
ESCALA MÉTRICA: 1:20,000



PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO ZPN-9 "BASE AÉREA - EL BAJÍO"





Gobierno de
Zapopan

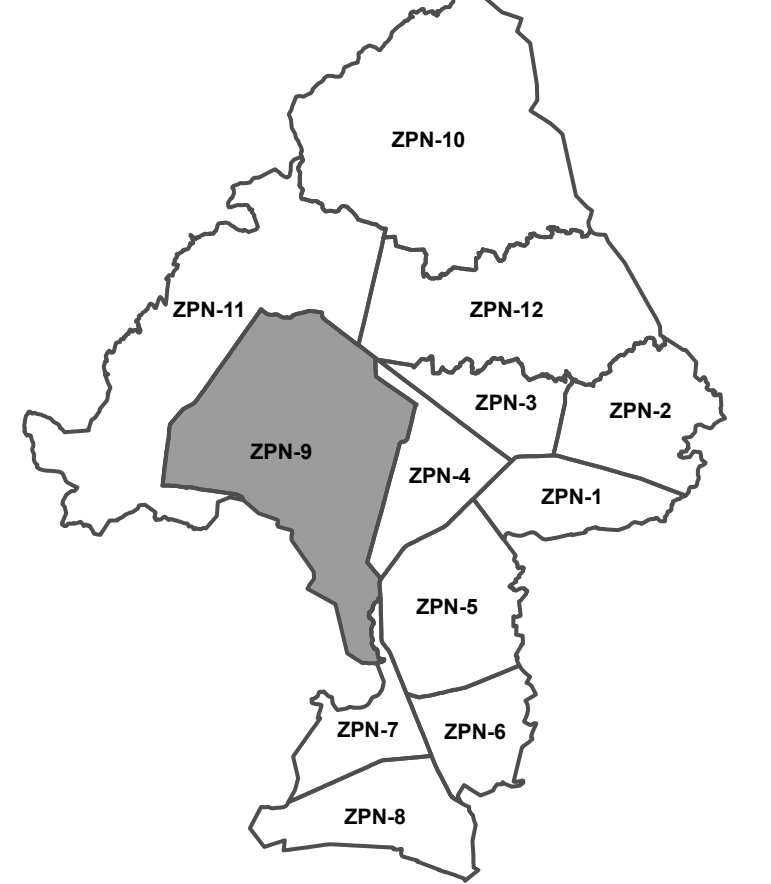
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOPAN
2021-2024

**PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO
DISTRITO URBANO ZPN-9 "BASE AÉREA-EL BAJÍO"**

ESTRUCTURA URBANA

E-1A

UBICACIÓN



SIMBOLOGÍA NORMATIVA

ESTRUCTURA URBANA		
CLAVE	DESCRIPCIÓN	SIMBOLOGÍA
CV	CENTRO VECINAL EXISTENTE	
	CENTRO VECINAL PROPUUESTO	
CB	CENTRO BARRIAL EXISTENTE	
	CENTRO BARRIAL PROPUUESTO	
SU	SUBCENTRO URBANO EXISTENTE	
	SUBCENTRO URBANO PROPUUESTO	
CU	CENTRO URBANO EXISTENTE	
	CENTRO URBANO PROPUUESTO	


ESTRUCTURA VIAL		
CLAVE	DESCRIPCIÓN	SIMBOLOGÍA
SISTEMA VIAL PRIMARIO		
VR	VIALIDAD REGIONAL	
	VIALIDAD REGIONAL PROPUUESTO	
VP	VIALIDAD PRINCIPAL EXISTENTE	
	VIALIDAD PRINCIPAL PROPUUESTO	
SISTEMA VIAL SECUNDARIO		
VC	VIALIDAD COLECTORA EXISTENTE	
	VIALIDAD COLECTORA PROPUUESTO	
VCm	VIALIDAD COLECTORA MENOR EXISTENTE	
	VIALIDAD COLECTORA MENOR PROPUUESTO	
VSc	VIALIDAD SUBCOLECTORA EXISTENTE	
	VIALIDAD SUBCOLECTORA PROPUUESTO	
CAMINOS VECINALES		
	DERECHO DE VÍA EN METROS	
	CAMBIO DE SECCIÓN VIAL	
	PUENTE PEATONAL EXISTENTE	
	PUENTE PEATONAL PROPUUESTO	
	PUENTE VEHICULAR PROPUUESTO	
CORREDOR URBANO CON POTENCIAL DE DESARROLLO		
	CORREDOR URBANO CON POTENCIAL DE DESARROLLO	

SISTEMA DE PROYECCIÓN GEOGRÁFICA: UTM WGS84 ZONA 13N

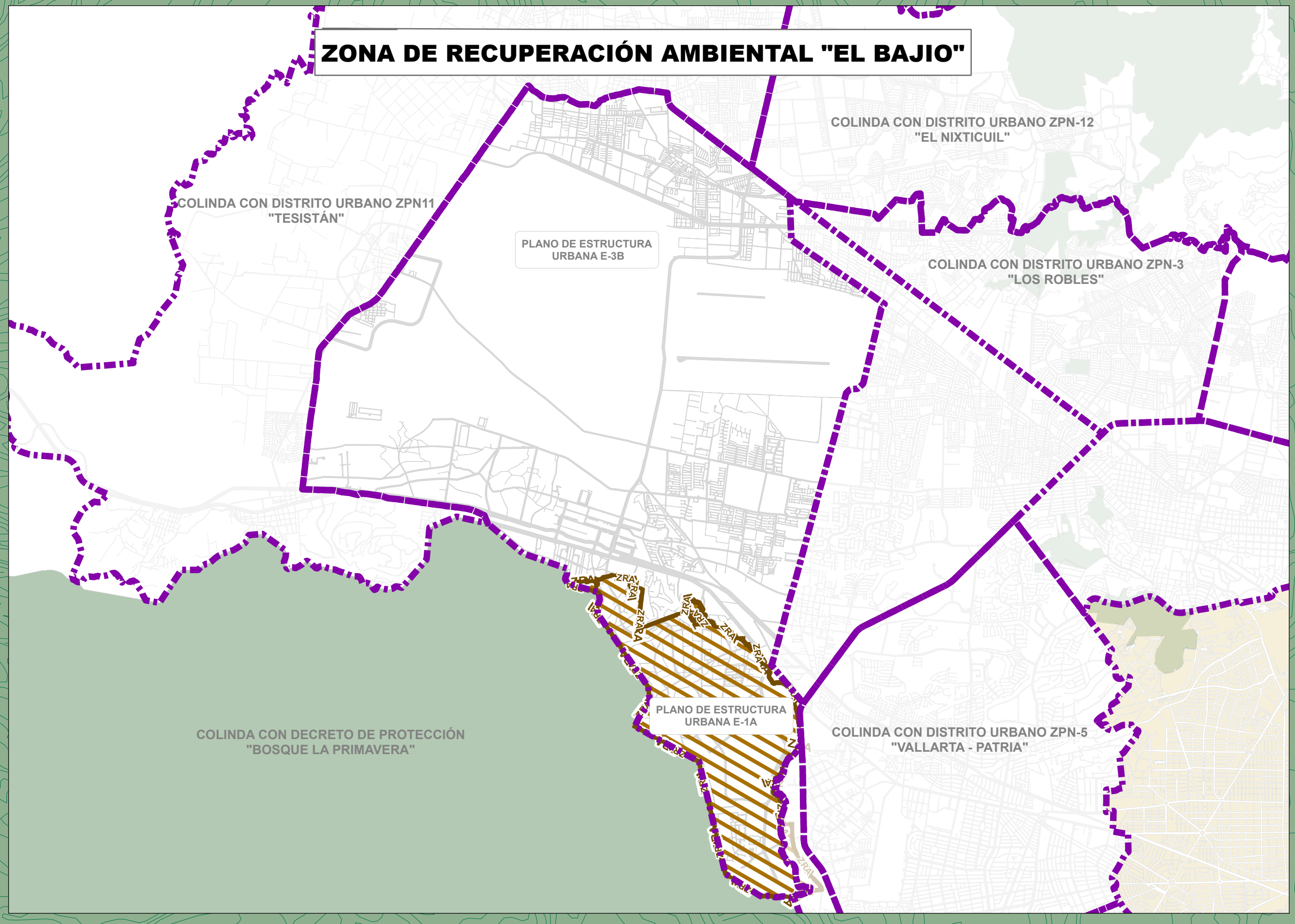
ESCALA GRÁFICA: 0 0.1 0.2 0.4 0.6 0.8 Kilómetros

ESCALA MÉTRICA: 1:7,500

FECHA: MAYO 2023



Ordenamiento del Territorio
Gestión Integral de la Ciudad



Presidente Municipal Juan José Frangie Saade
(Rúbrica)

Regidor Fabián Aceves Dávalos

Regidora Melina Alatorre Nuñez

Regidora Ximena Buenfil Bermejo

Regidor Omar Antonio Borboa Becerra

Regidor Iván Ricardo Chávez Gómez

Regidora Dulce Sarahí Córtes Vite

Regidor Claudio Alberto De Angelis Martínez

Regidora Karla Azucena Díaz López

Regidor y Sindico Manuel Rodrigo Escoto Leal

Regidora Nancy Naraly González Ramírez

Regidora Estefanía Juárez Limón

Regidor José Pedro Kumamoto Aguilar

Regidora Gabriela Alejandra Magaña Enríquez

Regidor José Miguel Santos Zepeda

Regidora Ana Luisa Ramírez Ramírez

Regidor Emmanuel Alejandro Puerto Covarrubias

Regidor Alberto Uribe Camacho

Regidora Sandra Graciela Vizcaíno Meza

Secretario del Ayuntamiento Graciela de Obaldía Escalante

HOJA SIN TEXTO

HOJA SIN TEXTO

