

Volumen XIX No. 123, Segunda Época,
Fecha de publicación: 8 de Agosto de 2012.

ZAPOPAN UNIDO



GACETAMUNICIPAL

DICTAMEN DE ACREDITACIÓN DE TITULACIÓN DEL
LOTE UBICADO EN EL FRACCIONAMIENTO.
“COLINAS DE LOS ROBLES.”



GOBIERNO MUNICIPAL DE
ZAPOPAN
2010 - 2012

www.zapopan.gob.mx

CONTENIDO DE ACREDITADOS:

Fco. Javier Delgado Benitez Pág. 3

Por las consideraciones, motivos y fundamentos expuestos, la Comisión Municipal de Regularización COMUR en el Municipio de Zapopan Jalisco, expide el presente;

DICTAMEN

Que esta Comisión Municipal de Regularización con fundamento en el artículo 25 fracciones I, II y III del Decreto 20,920 del Congreso del Estado, dictamina lo siguiente:

I.- Por tanto esta Comisión Municipal de Regularización declara que reconoce al C. **FCO. JAVIER DELGADO BENITEZ**, como poseedor a título de dueño del lote número 11 de la manzana B con una superficie de 90.00 metros cuadrados, lindando al Noreste en 6.00 metros con lote 3, al Sureste en 15.00 metros con lote 10, al Noroeste en 15.00 metros con lote 12 y al Suroeste en 6.00 metros con Avenida del Fresno, de la acción urbanística por objetivo social denominada **COLINAS DE LOS ROBLES**, quien está en condiciones de adquirir su propiedad o dominio en virtud de la usucapión.

Lo anterior en virtud de que el solicitante ha demostrado ante esta Comisión Municipal de Regularización que se encuentra poseyendo en forma pacífica, continua, pública y de buena fe con ánimo de dueño del lote, por lo menos durante los últimos cinco años, conforme a lo señalado en los artículos 25, fracciones II y 26, fracción IV del Decreto 20,920.

II.- Que el C. **FCO. JAVIER DELGADO BENITEZ**, ha manifestado por libre voluntad no transmitir los derechos como titular del lote, en un plazo de tres años a partir de la inscripción en el Registro Público de la Propiedad de la Resolución Administrativa que resulte, atendiendo a lo dispuesto por el artículo 25, fracción III del Decreto 20,920. Dicha manifestación se encuentra contenida en la solicitud de iniciación del Procedimiento del Capítulo II, del Decreto 20,920 emitido por el Honorable Congreso del Estado.

III.- Que el ciudadano **FCO. JAVIER DELGADO BENITEZ** no manifiesta su interés en integrar o constituir el régimen de patrimonio familiar.

IV.- Que en cumplimiento a lo ordenado en el artículo 27, fracción II y III, habrá de publicarse un resumen del presente Dictamen, por tres días en los estrados municipales y en las oficinas de la asociación de vecinos correspondiente, además de publicar el Dictamen en la Gaceta Municipal.

Así acuerdan y dictaminan los integrantes de la Comisión Municipal de Regularización.

En Zapopan, Jalisco a 25 de julio de 2012.

Por la Comisión Municipal de Regularización del Municipio de Zapopan.



DIR. GRAL. DE

Arq. Mario Alberto Bueno Trujillo **Lic. Ramón Aguilar Navarro**
Director General de Obras Públicas y Secretario Técnico de la Comisión
Presidente de la Comisión Municipal de Regularización
Regularización.

ZAPOPAN UNIDO

