



FICHA DE INICIO DE PROCEDIMIENTO DE  
REGULARIZACIÓN DEL ASENTAMIENTO DE LOMA BONITA  
EXP. F-400/22 EN EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO.



Gobierno de  
**Zapopan**



**Sindicatura**  
Zapopan

Publicación del inicio del procedimiento  
de regularización  
F-004/22 LOMA BONITA

Zapopan, Jalisco 4 de mayo del 2022

**INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN DEL ASENTAMIENTO LOMA BONITA, EXPEDIENTE F-004/22, CONFORME AL ARTÍCULO 19 PÁRRAFO 2 DE LA LEY PARA LA REGULARIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS URBANOS EN EL ESTADO DE JALISCO Y AL ARTÍCULO 30 DEL REGLAMENTO PARA LA REGULARIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS URBANOS DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO, PUBLICADO EN LA GACETA MUNICIPAL NÚMERO 82, VOLUMEN XXIII, SEGUNDA ÉPOCA, EL 14 DE DICIEMBRE DE 2016.**



**Gobierno de  
Zapopan**

**SOLICITUD:** el día 31 de marzo de 2022, fue recibida en la Dirección de Regularización y Reservas Territoriales, la solicitud de regularización dirigida a la Comisión Municipal de Regularización, por parte de Cesar Felipe Cortes Aguilera, Rosa María Rojas López y Gilberto Castillo Barraza, en su carácter de Presidente, Secretario y Tesorero de la Asociación Civil.

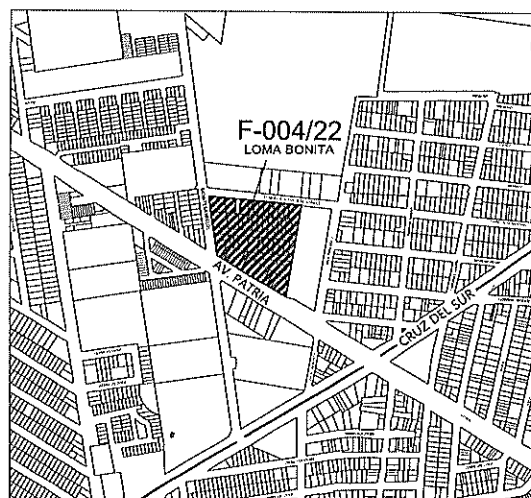
**ANTECEDENTES DE PROPIEDAD:** Inscripción 33 con fecha de registro del 3 de mayo de 1965, Libro 854, Sección 1, Oficina 2, del resto de la fracción de terreno de que fue predio La Mora, que perteneció al inmueble conocido con el nombre de San Francisco de la Calma, con superficie de 35,490.66m<sup>2</sup>, a favor de Enrique Navarro Castanedo.

Certificado de existencia o inexistencia de gravámenes de fecha 28 de marzo de 2022, del resto de la fracción de terreno de que fue predio La Mora.

**ANTECEDENTES DE CATASTRO:** Estado de cuenta del predial a nombre de Elias Mendoza González, del predio con superficie de 15,933.00 m<sup>2</sup> y cuenta predial número 1133191211.

**NOMBRE DEL ASENTAMIENTO: LOMA BONITA**

**LOCALIZACIÓN:**



1/2





**Sindicatura**  
Zapopan

Publicación del inicio del procedimiento  
de regularización  
F-004/22 LOMA BONITA

**DESCRIPCIÓN DEL PREDIO CONFORME A LA SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN**, predio conocido con el nombre de **Loma Bonita**, con superficie de 15,933.00 m<sup>2</sup> y 59 lotes fraccionados aproximadamente, y las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en 196.07m con Calle José Antonio Torres  
AL SUR: en 130.21m con Av. Patria  
AL ORIENTE: en 149.38m  
AL PONIENTE: en 93.89m con Calle Montemorelos

Sin otro particular, quedo a sus órdenes.



Gobierno de  
**Zapopan**

**Dirección de Regularización y Reservas Territoriales**  
Centro Integral de Servicios Zapopan  
Tercer piso  
Av. Prolongación Laureles 300  
Colonia Tepicayac C.P. 46150  
Zapopan, Jalisco, México  
www.zapopan.gob.mx

Alentamente

**Juan Pablo Etchegaray Rodríguez**  
Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización



“Zapopan, Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto”  
“2022, año de la atención integral a niñas, niños y adolescentes con cáncer en Jalisco”



**Presidente Municipal Juan José Frangie Saade**

(Rúbrica)

Regidor y Síndico Manuel Rodrigo Escoto Leal

Regidora Ana Luisa Ramírez Ramírez

Regidor Omar Antonio Borboa Becerra

Regidora Dulce Sarahí Cortés Vite

Regidor Iván Ricardo Chávez Gómez

Regidora Melina Alatorre Núñez

Regidora Sandra Graciela Vizcaíno Meza

Regidora Nancy Naral González Ramírez

Regidor Fabian Aceves Dávalos

Regidora Cindy Blanco Ochoa

Regidora Gabriela Alejandra Magaña Enríquez

Regidor Claudio Alberto De Angelis Martínez

Regidor José Miguel Santos Zepeda

Regidora Estefanía Juárez Limón

Regidor Alberto Uribe Camacho

Regidora Karla Azucena Díaz López

Regidor Emmanuel Alejandro Puerto Covarrubias

Regidor José Pedro Kumamoto Aguilar

Secretario del Ayuntamiento Graciela de Obaldía Escalante

---

**HOJA SIN TEXTO**

---

**HOJA SIN TEXTO**

---

**HOJA SIN TEXTO**

